REGNUM HOTELS

Regnum Golf & Spa Resorts Sürdürülebilirlik Raporu

Karşılaştırmalı raporlama dönemi: *Eylül 2025 – Ağustos 2026 |*
Önceki dönem: *Eylül 2024 – Ağustos 2025*

Hazırlayan: *Alican TÜRKCAN, Kalite Şefi / Çevre Mühendisi*
Hazırlanma tarihi: *01.10.2026*

Giriş

Bu rapor, Regnum Golf & Spa Resorts'un enerji, su, atık ve sera gazı performansını birbirini izleyen iki 12 aylık dönemde karşılaştırmaktadır. Veriler, tesisin EPIT/benchmark Excel raporundan alınmıştır. Toplam tüketimlerin yanında misafir gecelemesi başına göstergeler de değerlendirilmiştir. Karşılaştırma dönemleri takvim yılı değildir.

Önemli Not:
Raporlama döneminde toplam misafir gecelemesi 652.903, önceki dönemde ise 272.450 olarak gerçekleşmiştir.

Regnum Carya, renovasyon nedeniyle Kasım 2024 – Nisan 2025 döneminde misafir konaklamasına kapalı kalmış ve 1 Nisan 2025 tarihinde yeniden hizmete açılmıştır.

Temmuz 2025 itibarıyla Regnum The Crown'un da faaliyete geçmesi ve yasal birleşme işlemlerinin tamamlanmasıyla her iki tesisin verileri ve misafir gecelemeleri birlikte raporlanmaya başlanmıştır.

Bu nedenle dönemler arasındaki faaliyet süresi ve kapasite farklılıkları dikkate alınmalı, verimlilik değerlendirmeleri yalnızca toplam tüketim değerleri üzerinden yapılmamalıdır.

Çevresel Performans

ENERJI TÜKETIMI

Dönem	Toplam enerji (kWh)	Misafir gecelemesi başına (kWh)	Enerji emisyonu (kg CO_2e)	Geceleme başına (kg CO_2e)
Eyl 2025 – Ağu 2026	118.119.848,13	180,91	32.370.378,23	49,58
Eyl 2024 – Ağu 2025	64.596.959,92	237,10	18.057.245,48	66,28

Neler işe yaradı?

Toplam enerji tüketimi %82,86 artarken misafir gecelemesi başına enerji tüketimi %23,70 azalarak 180,91 kWh düzeyine geriledi. Bu, doluluk etkisi dikkate alındığında enerji yoğunluğunda iyileşmeye işaret etmektedir.

Önerilen iyileştirmeler

Elektrik ve yakıt tüketimini ayrı ayrı izlemek; enerji izleme sistemi üzerinden yüksek tüketimli alanların alt sayaç verilerini ve ekipman çalışma saatlerini analiz ederek regresyon analizleriyle enerji performansını değerlendirmek ve HVAC sistemlerinin optimizasyonunu sürdürmek.

SU TÜKETIMI

Dönem	Toplam su (m^3)	Misafir gecelemesi başına (m^3)	Su emisyonu (kg CO_2e)	Geceleme başına (kg CO_2e)
Eyl 2025 – Ağu 2026	1.004.932	1,539	147.506,05	0,226
Eyl 2024 – Ağu 2025	486.926	1,787	59.380,85	0,218

Neler işe yaradı?

Toplam su tüketimi %106,38 artmasına rağmen misafir gecelemesi başına tüketim %13,88 düşerek yaklaşık 1,539 m^3 olmuştur.

Önerilen iyileştirmeler

ISO 46001 Su Verimliliği Yönetim Sistemi kapsamında ana kullanım noktalarında kayıp-kaçak takibini güçlendirmek; sulama, havuz ve oda tüketimlerini ayrı izleyerek su verimliliğini artırmak. Reverse osmoz (ters ozmoz) sistemini devreye alarak geleneksel su kaynaklarına bağımlılığı azaltmak ve alternatif su kaynaklarının kullanımını yaygınlaştırmak. Ayrıca, Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından verilen Mavi Su Verimliliği Belgesi için gerekli çalışmalar tamamlanmış olup resmî belgenin alınması hedeflenmektedir.

KATI ATIK BERTARAFI

Dönem	Toplam katı atık (kg)	Geceleme başına (kg)	Atık emisyonu (kg CO_2e)	Geceleme başına (kg CO_2e)
Eyl 2025 – Ağu 2026	517.490	0,793	11.019,43	0,017
Eyl 2024 – Ağu 2025	310.280	1,139	6.607,10	0,024

Neler işe yaradı?

Toplam atık miktarı %66,78 artmış olsa da misafir gecelemesi başına atık yaklaşık 1,139 kg'dan 0,793 kg'a gerilemiştir.

Önerilen iyileştirmeler

Misafir ve çalışanların atık yönetimi konusunda çevresel farkındalığını artırmak amacıyla otel içi bilgilendirme kanallarında sürdürülebilirlik içeriklerini yaygınlaştırmak ve personele yönelik bilgilendirme ve eğitim faaliyetlerini sürdürmek. Tesis genelindeki atık ayrıştırma noktalarında ambalaj atıklarına yönelik yeni bilgilendirme tabelalarının konumlandırılması tamamlanmış olup doğru atık ayrıştırma alışkanlıklarını teşvik ederek geri dönüşüm etkinliğini artırmak.

TOPLAM SERA GAZI EMISYONLARI

Dönem	Toplam emisyon (kg CO_2e)	Geceleme başına (kg CO_2e)	Kapsam 1 (kg CO_2e)	Kapsam 2 (kg CO_2e)	Kapsam 3 (kg CO_2e)
Eyl 2025 – Ağu 2026	32.528.903,71	49,82	15.317.344,40	17.053.033,82	158.525,49
Eyl 2024 – Ağu 2025	18.123.233,43	66,52	7.476.026,83	10.581.218,67	65.987,93

Neler işe yaradı?

Toplam emisyonlar %79,49 artmasına karşın misafir gecelemesi başına emisyon %25,11 azalarak 49,82 kg CO_2e olmuştur.

Önerilen iyileştirmeler

Mutlak emisyonları ve misafir gecelemesi başına emisyonları birlikte izlemek; enerji kaynaklı Kapsam 1 ve Kapsam 2 emisyonlarının azaltımına odaklanmak. Kapsam 3 veri kapsamını genişletmek.

Hedeflere Ulaşma Yolunda İlerleme

Sera gazı emisyon yoğunluğu: Misafir gecelemesi başına 66,52 kg CO_2e'den 49,82 kg CO_2e'ye düşüş (%25,11).
Toplam sera gazı emisyonları: 18.123.233,43 kg CO_2e'den 32.528.903,71 kg CO_2e'ye yükseliş (%79,49). (Büyüyen operasyonel hacim)
Su verimliliği: Misafir gecelemesi başına tüketim 1,787 m^3'ten 1,539 m^3'e gerilemiştir (%13,88 azalış).
Biyoçeşitlilik: Biyoçeşitliliğin korunması ve misafirlerin çevresel farkındalığının artırılması amacıyla yürüyüş yollarında bölgeye özgü yerel bitki ve hayvan türlerini tanıtan görsel bilgilendirme tabelaları konumlandırılmıştır. Ayrıca, Caretta caretta deniz kaplumbağalarının yuvalama alanı olan plajımızda, yuvalama dönemlerinde yuvaların işaretlenmesi, koruma altına alınması ve misafirlerin bilgilendirilmesine yönelik gerekli çalışmalar gerçekleştirilmiştir. Bu uygulamalarla yerel ekosistemin ve doğal yaşam alanlarının korunmasına katkı sağlanmıştır.

Diğer ilerlemeler

Tek kullanımlık plastik ürün satın alımı 7.052.362 adetten 19.489.138 adede (%176,35 artış) yükselirken, litre bazında çevre açısından tehlikeli madde miktarı 1.155.675,82 litreden 1.123.884,21 litreye (%2,75 azalış) gerilemiştir. Bu göstergeler, tesis kapasitesi ve satın alma hacmindeki değişimler dikkate alınarak değerlendirilmelidir. Çevresel etkilerin azaltılması ve sürdürülebilir malzeme kullanımının yaygınlaştırılması amacıyla buklet ve bilgilendirme materyallerinde Stone Paper (taş kâğıt) uygulamasına geçilmiş, odalardaki duş jeli, şampuan ve vücut losyonları daha büyük hacimli, yeniden doldurulabilir dispenser sistemlerine dönüştürülmüştür. Ortak yiyecek ve içecek alanlarında bambu malzemelerin kullanımı yaygınlaştırılmış, kahve posaları ise döngüsel ekonomi ve atıkların yeniden değerlendirilmesi yaklaşımı kapsamında otelin yeşil alanlarında doğal gübre olarak kullanılmaya başlanmıştır. Bu uygulamaların geliştirilerek tek kullanımlık ürün ve ambalaj tüketiminin azaltılması, kaynak verimliliğinin artırılması ve atık oluşumunun en aza indirilmesi hedeflenmektedir.

Yıllık Sürdürülebilirlik Raporu Üst Düzey Yönetici Onayı

YILLIK SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK RAPORU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ ONAYI		
İmza	**Ad ve soyad**	
	TOLGA YILMAZ	
	İş unvanı	**Onay tarihi**
	HOTEL DIRECTOR	1.10.2026